

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2022 № 3200

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация в Городском округе Шатура Московской области

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003, № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», статьёй 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом Шатура» (далее ООО «Наш Дом Шатура») временной управляющей организацией, ответственной за управление многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация в Городском округе Шатура Московской области, согласно приложения.

2. Утвердить перечень многоквартирных домов (прилагается), к временному управлению которыми ООО «Наш Дом Шатура» приступает с 01.01.2023 года.

3. ООО «Наш Дом Шатура» проинформировать жителей многоквартирных домов, об определении временной управляющей

организации до проведения открытого конкурса по выбору управляющей организации, со сроком не более года с даты, указанной п. 2 настоящего постановления.

4. ООО «Наш Дом Шатура» заключить необходимые договоры с ресурсоснабжающими организациями.

5. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в соответствии с Решением Совета депутатов Городского округа Шатура Московской области от 05.10.2022 № 2/40 в зависимости от степени благоустройства многоквартирных домов.

6. ООО «Наш Дом Шатура» управление многоквартирными домами осуществлять в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

7. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Городского округа Шатура (Севостьянова А.Р.) организовать конкурсные процедуры по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, указанными в приложении, по истечении срока, указанного в п. 3 настоящего постановления.

8. Управлению делами администрации Городского округа Шатура Московской области (Деревягина И.В.) обеспечить опубликование в газете «Большая Шатура» и размещение постановления на официальном сайте Городского округа Шатура.

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Городского округа Шатура Московской области Хотинскую Т.В.

Глава Городского округа



А. В. Артюхин

Приложение
к постановлению
администрации Городского округа Шатура
от 28.12.2022 № 3200

Перечень многоквартирных домов

| № | Адрес многоквартирного дома |
|---|---|
| 1 | Шатура г, Ильича пр-кт, 74 |
| 2 | Шатура г, Большевик ул, 102 |
| 3 | Шатура г, Дача Винтера ул, 2 |
| 4 | Шатура г, Подсобное х-во ул, 4 |
| 5 | Шатура г, Подсобное х-во ул, 9 |
| 6 | Шатура г, Московская ул, 18 |
| 7 | Шатура г, Шатурторф п, Железнодорожный пер, 4 |